

Mein Honorar finanziert sich zum größten Teil aus den Einsparungen, die ich Ihnen garantieren kann sowie aus Ihrer Zufriedenheit, die mein oberstes Ziel darstellt.

„Ich stehe an Ihrer Seite“ ist meine Philosophie, die zu jeder Zeit Ihres Bauvorhabens von mir gelebt werden wird.

Nehmen Sie mit mir Kontakt auf – ich stehe Ihnen gerne für ein unverbindliches und kostenloses Kennenlern-Gespräch zur Verfügung!



Ich stehe an Ihrer Seite

**Reuther Baubetreuung**

Großsachsener Str. 35  
69493 Hirschberg a.d. Bergstraße

Tel.: 0 62 01 / 4 88 30 64

Fax: 0 62 01 / 4 88 30 65

Mobil: 01 72 / 6 54 26 79

tom@baubetreuung-reuther.de

www.baubetreuung-reuther.de



Ich stehe an Ihrer Seite

*Sie planen den Neubau eines Hauses oder eine Umbau- bzw. Renovierungs-Maßnahme?*

*Sie wissen nicht, ob Ihre Ideen und Zielsetzungen überhaupt umsetzbar sind?*

*Sie sind sich unsicher, ob Ihre ausgewählten Partner die Arbeiten fach- und termingerecht ausführen?*

*Sie verfügen über zuwenig Zeit und fachliche Kompetenz, um die einzelnen Bauphasen optimal überwachen zu können?*

*Sie wollen sich vor Mängeln und finanziellen Schäden schützen?*

*Sie fühlen sich mit der Unzahl der zu treffenden Entscheidungen manchmal alleine gelassen und überfordert?*

### **Dann stehe ich gerne an Ihrer Seite.**

Als unabhängiger Baubetreuer biete ich Ihnen die auf Ihre individuellen Bedürfnisse zugeschnittene Baubetreuung an. Dabei orientiere ich mich immer an Ihren persönlichen Zielsetzungen und Interessen. Mein oberstes Ziel ist es, einen reibungslosen Bauablauf und eine optimale Qualitätssicherung Ihres Bauvorhabens zu gewährleisten.

### **Hierfür biete ich Ihnen folgende Leistungen an:**

- ▼ Prüfung der Umsetzbarkeit Ihres Bauvorhabens und Beratung in bautechnischer Hinsicht
- ▼ Vor-Ort-Kontrolle während den Ausführungsarbeiten zur Vermeidung von (verdeckten) Baumängeln
- ▼ Intensive Kommunikation mit den Handwerkern bei Fehlerfeststellung
- ▼ Kontrolle und Management der Ausführungsfristen der einzelnen Bauphasen
- ▼ Umfassende Status-Dokumentation
- ▼ Abnahme der Einzelgewerke sowie Endabnahme
- ▼ Erarbeitung von Vorschlägen zur Mängelkorrektur
- ▼ Umfassende Bilddokumentation als Grundlage zur Durchsetzung eventueller späterer Gewährleistungsansprüche

Ich verfüge über ein Netzwerk von Handwerkern und technischen Spezialisten, welches bei Bedarf auch kurzfristig für Ihr Bauvorhaben von Nutzen sein kann.

Als ausgebildeter Zimmerer mit langjähriger praktischer Bau- erfahrung bin ich mir nicht zu schade, auch Arbeiten selbst durchzuführen. Mein Umgangsstil ist pragmatisch und kollegial, allerdings stehen die Interessen meiner Auftraggeber immer und unbedingt im Vordergrund.

Es ist für mich selbstverständlich, Sie über jede Phase informiert zu halten und alle Verständnisfragen mit fachlicher Kompetenz zu beantworten damit Sie immer auf dem „Laufenden“ sind.



Ich stehe an Ihrer Seite